



LEGISLAȚIE ROMÂNIA

Portal legislativ actualizat din surse publice oficiale

VERSIUNE INFORMATIVĂ PENTRU CONSULTARE

Decretul nr. 151/1950

privind comasarea și circulația bunurilor agricole

DECRET

Necunoscut

EMITENT

Marea Adunare Națională

PUBLICARE

Buletinul Oficial

ULTIMA VERIFICARE

27 mai 2026, 16:25

SURSA OFICIALĂ

<https://legislatie.just.ro/Public/DetailiDocument/57365>

Document generat informativ din surse publice oficiale. Nu înlocuiește Portalul Legislativ - legislatie.just.ro.

Cuprins

1. Articolul 1
2. Articolul 2
3. Articolul 3
4. Articolul 4
5. Articolul 5
6. Articolul 6
7. Articolul 7
8. Articolul 8

9. Articolul 9
10. Articolul 10
11. Articolul 11
12. Articolul 12
13. Articolul 13
14. Articolul 14
15. Articolul 15
16. Articolul 16

Articole

Articolul 1

Transformarea socialista a agriculturii, impune o serie de noi măsuri pentru ridicarea producției și productivității în agricultura. Aceasta transformare îmbunătățește condițiile de trai ale taranimii muncitoare și asigură aprovizionarea cu alimente a muncitorimii dela orașe, precum și industria cu materii prime. De asemenea ușurează condițiile de muncă ale taranimii muncitoare, dându-li-se posibilitatea să folosească în mod rațional tractoarele și mașinile agricole puse la dispoziție de Stat, înlesnește creierea de noi gospodării agricole colective și întovășiri și consolidează gospodăriile agricole de Stat pe care să se poată aplica o agrotehnică superioară. Cum existența proprietății parcelare faramitate în zeci de milioane de loturi, constituie o frână în dezvoltarea agriculturii noastre, Ministerul Agriculturii va organiza comasări de terenuri pe o scară cât mai largă și va reglementa circulația imobilelor agricole, stabilind astfel tendința elementelor dușmanoase de faramitare a loturilor și de sustragere dela obligațiile către Stat.

Capitolul I - Comasarea loturilor

Articolul 2

În scopul asigurării condițiilor celor mai prielnice pentru întovășirile agricole, pentru constituirea gospodăriilor agricole colective, pentru întărirea economică a taranilor săraci și mijlocasi și pentru întărirea gospodăriilor agricole de Stat, loturile faramitate vor putea fi comasate prin schimburi de terenuri.

Capitolul I - Comasarea loturilor

Articolul 3

Comasarile pentru întărirea situației economice a taranilor săraci și mijlocasi vor putea fi cerute de majoritatea taranimii muncitoare din comunele interesate. Ele vor fi supuse Sfatului Popular comunale spre a certifica îndeplinirea condițiilor prevăzute de prezentul decret și Ministerului Agriculturii spre aprobare. Comasarile necesare întovășirilor și gospodăriilor agricole colective vor fi aduse la cunoștința Sfatului Popular comunale și supuse spre aprobare Ministerului Agriculturii. Comasarile pentru gospodăriile agricole de Stat, vor fi hotărâte de către Ministerul Agriculturii.

Capitolul I - Comasarea loturilor

Articolul 4

Repartizarea terenurilor ce fac obiectul schimbului, se va face pe baza unui proiect întocmit de o Comisiune locală și aprobat de către Sfatul Popular Județean. Comisiunea locală va fi compusă din președintele Sfatului Popular local și 2 țărani săraci.

Capitolul I - Comasarea loturilor

Articolul 5

Schimburile de terenuri se vor face la suprafete egale, urmarindu-se ca taranimea muncitoare sa primeasca pe cat posibil, terenuri de calitate și în pozitii cat mai avantajoase. Schimburile aprobate sînt obligatorii pentru toți proprietarii ale caror terenuri sînt supuse comasarii.

Capitolul I - Comasarea loturilor

Articolul 6

Procedura și normele de efectuare a lucrărilor de comasare, vor fi stabilite prin decizia Ministerului Agriculturii. Cheltuielile necesare lucrărilor tehnice de executarea comasarii vor fi suportate din bugetul Ministerului Agriculturii. Actele de schimb în baza prezentului decret sînt scutite de orice taxe și impozite.

Capitolul I - Comasarea loturilor

Articolul 7

Actele de schimb vor fi formulate potrivit contractelor tip ce vor fi alcatuite de Ministerul Agriculturii. Ele vor fi obligatorii pentru părțile interesate chiar atunci cînd vor fi semnate numai de către una din acestea. În acest caz ele vor fi opozabile tertelor dacă vor fi prevăzute cu mențiunea Sfaturilor Populare comunale, în raza cărora se afla loturile supuse schimbului, ca schimbul a fost aprobat potrivit decretului de față.

Capitolul II - Circulatia bunurilor agricole

Articolul 8

Înstrăinarea sub orice formă, a bunurilor rurale constand în terenuri arabile, pasuni, fanete, vii, livezi, iazuri și balti, aflate în afara vetrelor de sat sau în afara comunelor urbane, se va face numai cu autorizatia prealabila a Ministerului Agriculturii. Înstrăinarea bunurilor prevăzute în alineatul precedent care se afla în vetre de sat sau în comune urbane, se va face numai cu autorizatia prealabila a Sfatului Popular comunal.

Capitolul II - Circulatia bunurilor agricole

Articolul 9

Dobandirea pe cale de succesiune a bunurilor agricole prevăzute în art. 8, între rude în linie directa sau colaterala pînă la gradul 3 inclusiv și între soti, nu sînt supuse niciunei restricțiuni. Succesorii testamentari, pentru a putea fi pusi în posesiune, sînt supuși condițiunilor prezentului decret.

Capitolul II - Circulatia bunurilor agricole

Articolul 10

Cererea pentru autorizarea instrainarii sau dobândirii, se va adresa Ministerului Agriculturii și va cuprinde datele și actele ce se vor stabili prin decizia Ministerului Agriculturii.

Capitolul II - Circulatia bunurilor agricole

Articolul 11

Instrainarile, prin acte între vii, a bunurile prevăzute în art. 8, se vor face în forma autentica și vor fi transcrise în registrele de transcriptiuni sau inscrise în cartile funciare.

Capitolul II - Circulatia bunurilor agricole

Articolul 12

Orice instrainare facuta fără observarea dispozitiunilor prezentului decret, este nula de drept. Nulitatea poate fi invocata de Parchet, de Ministerul Agriculturii sau de orice parte interesata. Tribunalul va judeca cererea de urgenta, cu citarea părților în Camera de Consiliu, conform art. 581 din Codul procedura civila.

Capitolul II - Circulatia bunurilor agricole

Articolul 13

Cei ce vor contraveni în orice mod dispozitiunilor prezentului decret sau vor contribui la savarsirea unor asemenea infractiuni, vor fi pedepsiti cu inchisoare corectionala dela 6 luni pînă la 6 ani, amenda dela 4.000 pînă la 100.000 lei și cu confiscarea bunurilor în cauza. Constatarea, urmarirea și judecarea se vor face potrivit Decretului nr. 183 din 30 Aprilie 1949 pentru sanctionarea infractiunilor economice.

Capitolul III - Dispozitiuni tranzitorii

Articolul 14

Recolta de pe terenurile care au facut obiectul schimburilor aparține acelora care au facut sematurile.

Capitolul III - Dispozitiuni tranzitorii

Articolul 15

Procesele în curs de judecată intentate în baza art. 42 al Legii nr. 203 din 1947 pentru reglementarea circulației și stabilirea regimului juridic al imobilelor agricole, vor continua a fi judecate potrivit dispozitiunilor acolo prevăzute.

Capitolul III - Dispozitii tranzitorii

Articolul 16

Legea nr. 203 din 1947, precum și orice alte dispozitii contrare prezentului decret, se abroga. Dat în București la 7 Iunie 1950. C.I. PARHON MARIN FLOREA IONESCU Ministrul Agriculturii, Ministrul Justiției, Vasile Vaida Stelian Nitulescu -----