



## LEGISLAȚIE ROMÂNIA

Portal legislativ actualizat din surse publice oficiale

VERSIUNE INFORMATIVĂ PENTRU CONSULTARE

# Legea nr. 766/1941

LEGE

Necunoscut

#### EMITENT

Parlamentul României

#### PUBLICARE

Monitorul Oficial nr. 201 din 26 august  
1941

#### ULTIMA VERIFICARE

27 mai 2026, 15:47

#### SURSA OFICIALĂ

<https://legislatie.just.ro/Public/DetaliiDocument/113587>

Document generat informativ din surse publice oficiale. Nu înlocuiește Portalul Legislativ - legislatie.just.ro.

# Cuprins

---

1. Articolul 1  
2. Articolul 2  
3. Articolul 3  
4. Articolul 4  
5. Articolul 5  
6. Articolul 6  
7. Articolul 7  
8. Articolul 8

9. Articolul 9  
10. Articolul 10  
11. Articolul 11  
12. Articolul 12  
13. Articolul 13  
14. Articolul 14  
15. Articolul 15

# Articole

---

## Articolul 1

Foștii coloniști proprietari de loturi din Dobrogea-Nouă, evacuați în baza Tratatului româno-bulgar din 7 Septembrie 1940, vor fi colonizați în Dobrogea-Vechi, pe terenurile și în gospodăriile ce sînt azi, sau vor fi în viitor trecute în "Fondul imobiliar al colonizării", în măsura disponibilităților acestui fond și în condițiunile prezentei legi. Prin gospodărie se înțelege locuința cu grajdurile, magaziile și orice alte ecarete anexe, precum și locul de casă pe care sînt așezate. În aceleași condițiuni, pot fi colonizați, la cererea lor și proprietarii de terenuri agricole, evacuați, care nu erau coloniști, cu excepția celor ce intră în prevederile art. 5 al tratatului.

---

## Articolul 2

Coloniștii vor primi cîte un lot de colonizare, constituit în întinderea și în condițiunile stabilite prin art. 10, alin. 1-3 inclusiv, al legii asupra colonizărilor din 25 Aprilie 1940, indiferent de întinderea proprietății abandonate în Dobrogea-Nouă. Proprietarii prevăzuți de art. 1, alin. 3, vor primi loturi după ce vor fi satisfăcuți ceilalți coloniști, așezați în Dobrogea.

---

## Articolul 3

Nu pot dobândi loturi de colonizare, în baza dispozițiunilor acestei legi:

- a) Acei care nu-și exploatau direct proprietatea, fie în bani, fie în dijmă;
  - b) Funcționarii de orice categorie, civili, militari și eclesiastici, cu excepția: preoților, învățătorilor, agronomilor comunali, administratorilor de pășuni comunale, agenților veterinari, brigadierilor silvici, pădurarilor, cum și a micilor funcționari rurali (plătiți din bugetele comunelor), care exercită funcțiunea în localitatea din Dobrogea-Vechi, unde urmează să li se atribuie lot;
  - c) Acei care au fost aprobați la colonizare în Dobrogea-Nouă, pînă la data de 31 Decembrie 1935, și care pînă la evacuare nu și-au întemeiat gospodării în centrele de colonizare respective și nici nu au avut în acest interval de timp inventarul agricol, strict necesar exploatării lotului;
  - d) Acei care, stabiliți în Dobrogea-Vechi, după evacuare au fost condamnați prin hotărîri rămase definitive, pentru acte de distrugere sau degradare a imobilelor Statului, de furturi de inventare, animale sau recolte și pentru orice asemenea delictе păgubitoare, pentru patrimoniul Statului.
- 

## Articolul 4

Prețul loturilor de colonizare atribuite în temeiul legii de față, va fi uniform pe categorii și va corespunde cu media valorilor terenurilor destinate acestei colonizări, așa cum au fost stabilite de Comisiunile mixte româno-germane și româno-bulgare, majorat cu un procent de 5%, reprezentând cheltuielile de administrație pentru executarea operațiunilor de colonizare. În afară de acest preț, colonistul va plăti la facerea actului de vânzare a lotului, cheltuielile afective, aferente pentru lucrările de comasare și parcelare.

---

## Articolul 5

Prețul pășunilor comunale ce se vor atribui din fondul imobiliar al colonizării, se va calcula după aceleași norme.

---

## Articolul 6

Gospodăriile rurale din Dobrogea, care au fost sau vor fi trecute în viitor în fondul imobiliar al colonizării, vor fi atribuite celor ce vor obține loturi de colonizare în baza dispozițiilor prezentei legi. Atribuirea se va face în primul rând, la acei care dovedesc că au avut și au abandonate în Dobrogea-Nouă, gospodării proprii. Numai după satisfacerea acestora, prisosul de gospodării se va atribui celorlalți coloniști. Pe cât va fi posibil, se vor atribui fiecăruia locuințe de proporții și valoare echivalente cu ale celor abandonate.

---

## Articolul 7

Prețul gospodăriilor va fi: Pentru cele rămase dela Germanii repatriați în baza Convențiunii româno-germane din 22 Octomvrie 1940 și pentru cele rămase dela Bulgarii evacuați în baza Tratatului româno-bulgar 7 septemvrie 1940, acela stabilit de Comisiunile Mixte româno-germană și româno-bulgară, majorat cu 5%. Pentru cele cumpărate sau construite de Stat, prețul de cost, majorat cu 5%.

---

## Articolul 8

Coloniștii vor fi supuși în totul, dispozițiilor legii asupra colonizărilor, din 25 Aprilie 1940, care nu sînt contrarii legii de față.

---

## Articolul 9

Coloniștii vor fi debitați cu valoarea bunurilor primite în temeiul acestei legi, după remiterea titlurilor de proprietate. Aceste debite, cum și cele pentru valoarea ajutoarelor acordate coloniștilor în natură (inventare agricole, semințe, etc.), din bunurile aparținînd Centrului Național de Românzare, vor fi înscrise la venituri, în bugetul acestei instituțiuni. Executarea debitelor coloniștilor proprietari, pentru bunurile atribuite de Stat și abandonate în Dobrogea-Nouă, se suspendă, pînă cînd Statul va decide asupra despăgubitorilor pe baza Acordului româno-bulgar, privitor la schimbul de populație română și bulgară, iar sumele plătite în contul lor, se vor scădea din noile debite.

---

## Articolul 10

Sumele datorate de coloniști ca preț al bunurilor primite pe baza legii de față, se vor compensa cu suma despăgubirilor certe, lichide și exigibile ce au de primit, conform art. 5 și 12 din Acordul româno-bulgar privitor la schimbul de populație română și bulgară din 7 septembrie 1940, atunci când Statul va hotărî asupra acestor despăgubiri, după ce se vor scădea debitele vechi și sarcinile ce grevau proprietățile abandonate în Dobrogea-Nouă.

---

## Articolul 11

Toți coloniștii din Dobrogea-Vechie, atât cei așezați pe baza prezentului decret-lege, cât și cei colonizați anterior, pe baza legilor de colonizare, sînt obligați să se constituie în "cooperative agricole de coloniști", în conformitate cu legea pentru organizarea cooperăției. Aceste cooperative pot fi comunale sau regionale și se vor constitui cu un număr de membri a căror terenuri reprezintă la un loc cel puțin 1.000 hectare. Rolul cooperativelor agricole de coloniști este să organizeze și să supravegheze exploatarea în bune condițiuni tehnice, a întregii proprietăți a membrilor și să asigure desfacerea produselor lor în condițiuni optime. În calitate de mandatar, ele pot fi chemate să realizeze distribuirea cea mai justă între coloniști: a avantajelor, procurare de inventar, semințe selecționate, materiale de construcții, etc., acordate de Stat. De asemenea, Serviciul Comercial al Colonizărilor va putea urmări plata datoriilor membrilor, prin cooperativă, care va fi mandatară a

**sa)** Normele de organizare și funcționare a Cooperativelor agricole de coloniști, se vor stabili prin statute ce se vor întocmi de acord cu I.N.C.O.P.

---

## Articolul 12

În localitățile din Dobrogea unde Statul a dobîndit proprietăți agricole prin aplicarea Tratatului româno-bulgar din 7 Septembrie 1940 și prin aplicarea Convenției româno-germane din 22 Octombrie 1940, se va face comasarea întregii proprietăți agricole. Comasarea are caracter obligator și se va executa de către Direcțiunea Cadastrului și Cărților Funciare din Ministerul Justiției, din oficiu. Dispozițiunile art. 9 din legea pentru încurajarea agriculturii din 22 Martie 1937, nu se aplică comasării făcute în baza prezentei legi.

---

## Articolul 13

Cu ocazia lucrărilor de comasare se vor determina drepturile indivize ale Statului din islazurile în devălmășie. Întinderile cuvenite Statului, se declară ieșite din indiviziune și se vor comasa, putînd fi vîndute comunelor ca pășuni comunale sau parcelate și atribuite ca loturi, după necesitate.

---

## Articolul 14

Toți acei care vor dobîndi loturi de colonizare în baza prezentei legi, se vor bucura de scutire de impozite către Stat și județ, timp de 10 ani dela punerea lor în posesie.

---

## Articolul 15

Aplicarea dispozițiilor prezentei legi se va face de Subsecretariatul de Stat pentru Românzare, Colonizare și Inventar, prin Serviciul Comercial al Colonizărilor. Organele exterioare de conlucrare ale Serviciului Comercial al Colonizărilor, sînt: Comisariatul General al Dobrogei și Camerele Agricole respective. Toate autoritățile locale: administrative, judiciare, financiare și polițienești sînt obligate să dea tot concursul lor, la cererea Serviciului Comercial al Colonizărilor sau a organelor sale centrale și exterioare, pentru aplicarea dispozițiilor prezentei legi. \_\_\_\_\_